

Hausordnung

Liebe Gäste,

wir heißen Sie in unserem Ferienhäuschen zum WOHLFÜHLEN herzlich willkommen und wünschen Ihnen einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt!

Mit unserem Ferienhaus möchten wir Ihnen die Basis für unbeschwerte und entspannte Tage bieten. Damit dies nach Möglichkeit immer gelingt, ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung kennen und einhalten. Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie diese Hausordnung und tragen dafür Sorge, dass Sie und alle Mitreisenden die Hausordnung einhalten. Wir bedanken uns im Voraus für Ihre Mitwirkung!

Sollten Sie noch Fragen zu dieser Hausordnung haben, erreichen Sie uns jederzeit unter folgender Telefonnummer: **+49 175 1857182**



RUHEZEITEN

In unserem Ferienhaus sind die öffentlichen Ruhezeiten, wie Mittags- und Sonntagsruhe einzuhalten. Aus Rücksicht und im Sinne einer guten Nachbarschaft ist außerdem täglich zwischen 22.00 Uhr und 7.00 Uhr Nachtruhe zu halten.



RAUCHEN

Das Rauchen ist in unserem Ferienhaus **nicht** erlaubt. Begeben Sie sich dazu bitte in den Außenbereich und nutzen Sie dort einen Aschenbecher. Die vollständig abgekühlten Zigarettenreste entsorgen Sie bitte im Restmüll. Sollte es zu Brandflecken oder -löchern kommen, melden Sie dies bitte umgehend bei uns als Vermieter. Die Reparaturkosten für die entstandenen Schäden haben Sie als Mieter zu tragen.



INTERNET

In unserer Ferienunterkunft steht Ihnen kostenlos ein Internetzugang zur Verfügung. Den Zugangscodes dafür erhalten Sie bei Ihrer Anreise. Die Nutzung dieses Internetzugangs erfolgt dabei auf eigene Gefahr. Wir als Vermieter übernehmen keinerlei Haftung für jegliche Ihrer Aktivitäten im Internet.



ENERGIE (Strom, Gas, Wasser)

Die Bereitstellung von Ressourcen (Strom, Gas, Wasser) ist kostspielig. Gehen Sie deshalb bitte sorgsam damit um. Die Umwelt und wir danken es Ihnen.



HAUSTIERE

Das Halten von Haustieren ist nach Absprache und vorheriger Anmeldung in unserem Ferienhaus erlaubt. Bitte achten Sie darauf, dass sich Ihr Haustier im Ferienhaus von Möbeln, wie Sofas oder Betten, fernhält. Außerdem ist es Ihre Pflicht, sämtlichen Schmutz, der durch Ihr Tier verursacht wird, zu beseitigen. Zum Beseitigen der Hinterlassenschaften Ihres Haustieres nutzen Sie bitte die zur Verfügung gestellten Kotbeutel. Die Kotbeutel entsorgen Sie bitte mit dem Restmüll. Achten Sie bitte ebenso darauf, dass insbesondere in den Waldgebieten und in deren Nähe eine Leinenpflicht besteht.



ÜBERNACHTUNGSGÄSTE

In unserem Ferienhaus dürfen aus Sicherheitsgründen maximal 4 Personen (Erwachsene und Kinder) übernachten. Alle Übernachtungsgäste, haben sich ebenfalls an diese Hausordnung zu halten.



VERANSTALTUNGEN UND PARTYS

Größere Veranstaltungen und Partys sind in unserem Ferienhaus und auf dem Gelände grundsätzlich untersagt. Jedes Treffen von mehreren Personen in unserer Ferienunterkunft hat die entsprechenden Bedingungen dieser Hausordnung zu erfüllen.



MÜLLENTSORGUNG

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie, in unserem Ferienhaus ebenfalls den Müll zu trennen. Dafür stehen Ihnen entsprechende Entsorgungsmöglichkeiten für Restmüll, Papier, Glas und Verpackungen (gelber Sack) zur Verfügung. Werfen Sie außerdem nie Essensreste, Müll oder Hygieneartikel in die Toilette oder andere Abflüsse. Entsorgen Sie Ihren Müll ausschließlich in den dafür vorgesehenen Behältern.



SICHERHEIT

Aus Sicherheitsgründen sind sämtliche Eingangstüren des Ferienhauses grundsätzlich geschlossen zu halten. Zudem müssen alle Eingangstüren beim Verlassen des Hauses mit dem Schlüssel verschlossen werden. Die Fenster sollten ebenfalls beim Verlassen der Ferienunterkunft sowie nachts geschlossen sein. Im Sinne des Brandschutzes ist zudem darauf zu achten, dass die Fluchtwege nicht blockiert sind. Auch Heizung, Licht und andere Vorrichtungen sollten immer ausgeschaltet werden, insofern sie nicht genutzt werden. Dies gilt ebenfalls für alle elektrischen Geräte. Insbesondere, sind die elektrischen Küchengeräte (Wasserkocher, Kaffeemaschine etc.) bei Nichtbenutzung vom Netz zu trennen.

Lüften

Es ist nötig, die Ferienunterkunft ausreichend zu lüften. Öffnen Sie dafür mehrmals täglich für 5 bis 10 Minuten die Fenster. So kann eine Schimmelbildung effektiv verhindert werden.

Außenbereich

Gegenstände im Außenbereich, wie Sonnenschirme oder Ähnliches, sind bei starkem Wind und über Nacht zu schließen, um Schäden zu vermeiden und Ihre Sicherheit zu gewährleisten. Polster o.ä. bitte nicht dem Regen aussetzen. Soweit Schutzhüllen vorhanden sind, verwenden Sie diese bitte bei Nichtbenutzung der Gegenstände.

Grillen

Einrichtungen mit offenem Feuer sind grundsätzlich nur von Erwachsenen zu nutzen. Im Sinne des Brand- und Unfallschutzes verzichten Sie beim Grillen bitte außerdem auf das verwenden von Brandbeschleunigern. Entsorgen Sie nach dem Abkühlen die Asche und sonstige Reste im Restmüll.

Notfallkontakte

Im Notfall kontaktieren Sie bitte die Polizei mit der Rufnummer 110 oder die Feuerwehr mit der Rufnummer 112. Weitere Notfallkontakte entnehmen Sie bitte dem Aushang "Wichtige Rufnummern für den Notfall".



PARKEN

Für Ihren Aufenthalt bei uns in der Ferienunterkunft stehen Ihnen in der Umgebung des Ferienhauses Parkplätze für Ihr Auto zur Verfügung. Bitte achten Sie darauf, dass Sie beim Parken andere Fahrzeuge, Nachbarn oder Gehwege nicht blockieren. Insbesondere achten Sie bitte darauf, die Zufahrt für Rettungsfahrzeuge nicht zu blockieren. Bitte beachten Sie außerdem, dass wir als Vermieter nicht für das auf dem Parkplatz abgestellte Fahrzeug und dessen Inhalt haften.



REINIGUNG

Für die Reinigung des Ferienhauses sind Sie während Ihres Aufenthaltes selbst verantwortlich. Diese ist nicht in der Endreinigung enthalten. Für die notwendigen Reinigungsarbeiten stehen Ihnen entsprechende Reinigungsmittel und -geräte in der Ferienunterkunft zur Verfügung. Vor der Abreise fallen ebenfalls einige Reinigungsarbeiten an. Diese finden Sie im Abschnitt „An- und Abreise“ aufgelistet.



SCHÄDEN

Im bzw. am Ferienhaus entstandene Schäden sind dem Vermieter schnellstmöglich zu melden. Schäden, die erst nach Ihrer Abreise festgestellt werden, können wir nicht akzeptieren. Handelt es sich um kleinere Schäden, wie etwa ein zerbrochenes Trinkglas, übernehmen wir als Vermieter den Ersatz. Für darüber hinausgehende Beschädigungen der Ausstattung oder des Ferienhauses haften jedoch Sie als Mieter. Um Schäden zu vermeiden, sehen Sie bitte davon ab, Möbel zu verrücken, und meiden Sie andere potenzielle Gefahrenquellen.



SCHLÜSSEL

Bei der Anreise erhalten Sie einen Schlüssel für das Ferienhaus. Bitte geben Sie den Schlüssel nie aus der Hand. Sollten Sie den Schlüssel verlieren, melden Sie dies bitte umgehend bei uns. Für den Aufwand der Wiederbeschaffung fallen anschließend Kosten in Höhe von € 10,00 an, die Sie als Mieter tragen.



AN- UND ABREISE

Um sicherzustellen, dass das Ferienhaus optimal für unsere Gäste vorbereitet ist, können Sie am Anreisetag ab 16.00 Uhr einchecken.

Am Abreisetag ist das Ferienhaus dann bis 10.00 Uhr zu räumen und in einem ordnungsgemäßen Zustand zu hinterlassen. Dazu gehört:

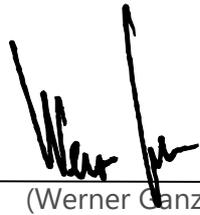
- Kühlschrank leeren und trocken auswischen
- Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen
- Restliche Lebensmittel entsorgen

- Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter entsorgen
- Falls nötig benutzte Geräte und Einrichtungen reinigen
- Genutzte Möbel ordentlich verstauen
- Elektrogeräte ausschalten (außer Kühlschrank)
- Küchengeräte (Wasserkocher, Kaffeemaschine etc.) vom Netz trennen
- Saugen der genutzten Räume im Ferienhaus
- Sämtliche Fenster schließen
- Sämtliche Türen abschließen

Diese Hausordnung dient dazu, dass Sie einen möglichst angenehmen und sicheren Aufenthalt in unserem Ferienhaus genießen können. Die Einhaltung der Hausordnung ist somit unerlässlich. Ein Verstoß gegen diese Hausordnung ist ein Verstoß gegen die Mietbedingungen, die im Mietvertrag festgelegt sind. Wir bitten Sie dies zu beachten und wünschen Ihnen einen erholsamen Aufenthalt und eine schöne Zeit bei uns!

Diemelsee, 14.09.2023

Ort/Datum, Unterschrift



(Werner Ganz)